

Luke nautičkog turizma

Uvjeti za obavljanje djelatnosti

Usluge mogu pružati pravne ili fizičke osobe tj. trgovačka društva, zadruge, trgovci pojedinci i obrtnici registrirani za pružanje usluga u nautičkom turizmu, za koje trebaju ishoditi rješenje nadležnog tijela.

Za izdavanje rješenja pružatelj usluga u nautičkom turizmu mora:

- biti registriran za pružanje turističkih usluga u nautičkom turizmu
- imati pravo korištenja poslovnim prostorom ili objektom
- imati koncesiju za korištenje luke nautičkog turizma
- za objekt u kojem će se pružati usluga ispunjavati određene uvjete za vrstu, odnosno vrstu i kategoriju objekta
- dokazati da građevina, koja je, odnosno u kojoj je ugostiteljski objekt, ispunjava uvjet „uporabljivost“ građevine, prema Zakon o gradnji (Narodne novine, broj [153/13](#), [20/17](#)) – vidi pod Potrebni dokumenti – točka 5.
- opći i posebni uvjeti za vrstu, odnosno vrstu i kategoriju luke nautičkog turizma propisani su općim dijelom Pravilnika i prilogima Pravilnika:

[Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji luka nautičkog turizma](#) (Narodne novine, broj 72/08)

1. [Luka nautičkog turizma - Marina – Prilog I.](#)
2. [Odlagalište plovnih objekata, Suha marina – Prilog II.](#)
3. [Sidrišta – Prilog III.](#)

Potrebni dokumenti:

Za ishođenje rješenja o ispunjavanju uvjeta za vrstu odnosno vrstu i kategoriju luke nautičkog turizma, stranka podnosi sljedeću dokumentaciju:

1. zahtjev – vidi pod E-postupak
2. izvadak iz sudskog (za pravnu osobu) ili obrtnog registra (za fizičku osobu)
3. dokaz o pravu korištenja poslovnog prostora (kupoprodajni ugovor, izvadak iz zemljišnih knjiga kao dokaz o pravu vlasništva, ugovor o zakupu i dr.)
4. koncesijsko odobrenje
5. dokaz o „uporabljivosti“ građevine sukladno Zakonu o gradnji (Narodne novine, broj [153/13](#), [20/17](#)) i to:

a) uporabna dozvola

b) u smislu odredbe čl. 175. Zakona o gradnji, uporabnom dozvolom se smatraju i sljedeći akti i dokumenti ako su izdani odnosno pribavljeni na temelju zakona koji je važio prije stupanja na snagu novog Zakona o gradnji (Narodne novine, broj [153/13](#), [20/17](#)):

Za građevine izgrađene do 15. veljače 1968.:

– uvjerenje ureda za katastar i geodetske poslove da je građevina upisana u katastarskom operatu prije 15. veljače 1968. (s izvodom iz katastarskog plana kao sastavnim dijelom uvjerenja)

Za građevine izgrađene od 16. veljače 1968. do 19. lipnja 1991.:

– konačna uporabna dozvola ili

– pravomoćna građevinska dozvola izdana do 19. lipnja 1991. i potvrda građevinske inspekcije da u svezi s tom građevinom nije u tijeku postupak građevinske inspekcije

Za građevine izgrađene od 20. lipnja 1991. do 01. listopada 2007.:

– konačna uporabna dozvola ili

–uvjerenje za uporabu kojim se utvrđuje da je građevina izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom u pogledu vanjskih gabarita i namjene

Za građevine izgrađene od 01. listopada 2007.:

– konačna uporabna dozvola ili

– za objekte do 400 m² – potvrda upravnog tijela da mu je dostavljeno završno izvješće nadzornog inženjera

c) u smislu odredbe čl.177. Zakona o gradnji, uporabnom dozvolom se smatraju i slijedeći akti i dokumenti:

Za rekonstruirane građevine:

- rješenja o izvedenom stanju ili potvrda o izvedenom stanju na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a sukladno čl. 177. stavku 3. Zakona o gradnji

Za legalizirane građevine:

- rješenje o izvedenom stanju na temelju Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, broj [90/11](#))

- rješenje o izvedenom stanju za završenu zgradu na temelju Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine, broj [86/12](#))

d) izvadak iz zemljišne knjige ukoliko je iz zemljišnoknjižnog izvotka vidljivo da je građevina upisana u zemljišnoj knjizi sa zabilježbom da je prilikom upisa priložena uporabna dozvola

Naknada

Upravna pristojba

- za zahtjeve koji se podnose Gradu Zagrebu sukladno Tar.br. 1 20 HRK
- za rješenja koja izdaju Uredi državne uprave u županijama, Grad Zagreb i Ministarstvo turizma, naplaćuje se upravna pristojba sukladno Tar.br. 33. Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj [8/17](#)), kako slijedi:

4. utvrđivanje uvjeta za:

b. luke nautičkog turizma, i to:

– sidrišta i odlagališta plovnih objekata

210 HRK

– suhe marine

700 HRK

– marine

1.050 HRK

Plaćanje upravnih pristojbi:

- izravno na propisani račun neovisno o iznosu pristojbe
- u iznosu do 100 kuna može se platiti i u državnim biljezima

Podaci za e-plaćanje upravne pristojbe:

– popuniti prema podacima navedenim uz nadležno tijelo kojem je podnesen zahtjev za ishodenje rješenja – [podaci za uplatu upravne pristojbe](#)

Troškovi postupka (dnevnice, troškovi puta i smještaja za članove povjerenstva (ukoliko ih ima, naknadno se plaćaju)

E-POSTUPAK za ishodenje rješenja o ispunjavanju uvjeta za vrstu odnosno vrstu i kategoriju luke nautičkog turizma

- Obrazac zahtjeva se ispuni i vlastoručno potpiše
- Obrazac zahtjeva se pošalje na e-poštu nadležnog postupovnog tijela, zajedno sa svim potrebnim dokumentima i potvrdom o e-uplati pristojbe na račun – sve skenirano u PDF obliku
- Ukoliko se dokumenti pošalju e-poštom, nema obveze slanja klasičnom poštom ili fizičkim putem
- Rješenje za pružanje usluga može se na zahtjev od nadležnog postupovnog tijela dobiti e-poštom. Isto dobivate naknadno i klasičnom poštom. Krajnji rok je 60 dana od uredno podnesenog zahtjeva (u slučajevima kada se provodi posebni ispitni postupak (očevid)).
- Nakon ishodenja rješenja možete započeti obavljati uslužnu djelatnost (izvršnog rješenja)

[Zahtjev za izdavanje rješenja o ispunjavanju uvjeta za vrstu odnosno vrstu i kategoriju luke nautičkog turizma](#)

[Odjava pružanja usluga u turizmu u luci nautičkog turizma](#)

e-pošta za slanje cjelokupne dokumentacije: [Ministarstvo turizma](#), [Uredi državne uprave u županijama, odnosno Grada Zagreba](#).

s naslovom: e-zahtjev –luke nautičkog turizma

Nadležno tijelo i propisi

Za vrstu luke nautičkog turizma – Marina:

[Ministarstvo turizma](#)

Prisavlje 14, 10000 Zagreb

Tel.: +385 (0) 1 6169-111

Za ostale vrste nadležni su prema mjestu sjedišta luke nautičkog turizma:

[Uredi državne uprave u županiji](#), [Gradski ured Grada Zagreba](#)

Propisi:

- [Zakon o pružanju usluga u turizmu - neslužbeno pročišćeni tekst](#) (Narodne novine, broj [68/07](#), [88/10](#), [30/14](#), [89/14](#), [152/14](#))
- [Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji luka nautičkog turizma](#) (Narodne novine, broj 72/08)

Odobrenje za obavljanje djelatnosti

Rješenje o ispunjavanju uvjeta za pružanje usluga u luci nautičkog turizma

Pravni lijekovi

Protiv rješenja ureda državne uprave u županijama odnosno upravnog tijela Grada Zagreba podnosi se žalba Ministarstvu turizma. Protiv rešenja koje donosi Ministarstvo turizma nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.